

**Protokół nr 9/25**  
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia**  
**Komunalnego oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej**  
**w Mosinie, które odbyło się w dniu 24 lutego 2025 r., w świetlicy**  
**wiejskiej w Krośnie, ul. Piaskowa 6**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:11 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów **Wiesława Mania**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Burmistrzem Gminy Mosina **Dominikiem Michalakiem** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr CII/865/24 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2463P, 2465P i 2466P w miejscowości Mosina wraz z autopoprawkami, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 11 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr CII/866/24 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2463P w miejscowości Mosina wraz z autopoprawką, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 11 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2469P w miejscowości Borkowice, który znajduje się w materiałach komisji. W dyskusji poruszono między innymi temat stanu i perspektyw realizacji projektu, a następnie budowy jednostronnego chodnika w Borkowicach na wskazanym odcinku.

Udział w niej wzięli: radny **Maciej Patela** i radna **Elżbieta Jarecka**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 11 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2469P w miejscowości Borkowice.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Burmistrzem Gminy Mosina **Dominikiem Michalakiem** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/12/24 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie przejęcia od Województwa Wielkopolskiego zadania z zakresu zarządzania publicznymi drogami wojewódzkimi, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 11 głosami „za” – wniosek nr 4 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania na drodze powiatowej nr 2464P w miejscowości Radzewice.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie przebiegu drogi gminnej ul. Wczasowej w Dymaczewie Nowym wraz z autopoprawką, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji radny **Arkadiusz Cebulski** poruszył temat istoty przedmiotowego projektu uchwały.

Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** i Koordynator Nadzoru Właścicielskiego **Klaudia Maćkowiak**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 11 głosami „za” – wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały w sprawie przebiegu drogi gminnej ul. Wczasowej w Dymaczewie Nowym wraz z autopoprawką.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu wraz z autopoprawkami.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z autopoprawkami.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- szczegółów umowy między Gminą Mosina a firmą SKANSKA dotyczącej zadania inwestycyjnego związanego z budową kanalizacji deszczowej w Rogalinku;
- wniosku o likwidację stanowiska inspektora drogowego i zakupu pojazdu na potrzeby Urzędu Miejskiego w Mosinie;
- zadań jakimi miałyby się zajmować inspektor drogowy, o którym mówi radny **Marcin Paetz** i wskazania, czy nie są one zbieżne z tym, czym zajmuje się Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie;
- istoty przedmiotowych wniosków radnego **Marcina Paetza** i możliwości ich wycofania.

Udział w niej wzięli: radna **Elżbieta Jarecka**, radny **Marcin Paetz**, radny **Ryszard Rybicki**, radny **Arkadiusz Cebulski** i przewodnicząca obrad **Wiesława Mania**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2025-2038 wraz z autopoprawkami.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** przedstawiła zarządzenie Nr 18/2025 Burmistrza Gminy Mosina zmieniające budżet Gminy Mosina na 2025 rok.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** zapewniła, że drogą elektroniczną prześle sprawozdania dot. wydatków bieżących, o których mowa w punkcie trzecim porządku obrad dzisiejszego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego. Prezes Zarządu Mosińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. **Marcin Burzyński** przedstawił podjęte działania mające na celu doprowadzenie do wybudowania kolejnych budynków wielorodzinnych MTBS Sp. z o. o.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- liczby przewidzianych miejsc parkingowych na jedno mieszkanie;
- wysokości stawek najmu dla mieszkańców budynków wielorodzinnych MTBS Sp. z o. o.;
- negatywnych konsekwencji budowy kolejnych budynków wielorodzinnych MTBS Sp. z o. o.;
- sposobu ogrzewania nowych budynków wielorodzinnych MTBS Sp. z o. o. i wskazania, czy będzie kotłownia zbiorcza;
- możliwości zgłaszania przez mieszkańców „starych” budynków wielorodzinnych MTBS Sp. z o. o. chęci przeniesienia się do nowowytbudowanych mieszkań;

- potrzeby zróżnicowania stawki najmu mieszkań w budynkach wielorodzinnych MTBS Sp. z o. o.;
- postępowania MTBS Sp. z o. o. wobec dłużników;
- planów wobec dawnego budynku po Zakładzie Usług Komunalnych w Mosinie;
- postępowania z rzeczami porzuconymi przez dłużników.

Udział w niej wzięli: radny **Ryszard Rybicki**, radna **Weronika Hoffa**, radna **Jolanta Szymczak** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Prezes Zarządu Mosińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. **Marcin Burzyński** oraz Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił analizę przetargów na budowę dróg lokalnych. Materiały dotyczące tego tematu znajdują się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- wysokiego kosztu budowy ul. Jasnej w Mosinie;
- kosztu budowy ul. Jasnej w Mosinie od ul. Śremskiej do kolektora.

Udział w niej wzięli: radna **Wiesława Mania** i radny **Ziemowit Małag**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Mateusz Fabisiak** zaproponował, aby członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie zapoznali się z materiałami dotyczącymi stanu realizacji inwestycji w roku 2025 oraz wykazem inwestycji posiadających pozwolenie na budowę, a które nie są wymienione w załączniku nr 7 do uchwały budżetowej, które znajdują się w materiałach komisji w celu dokonania wspólnie ich analizy na następnym posiedzeniu komisji.

Żaden z radnych nie zaprotestował wobec tej propozycji.

W dyskusji nad tematem: Fundusze Sołectw i Osiedli oraz rozpatrzenie potrzeb inwestycyjnych zgłaszanych przez rady sołeckie, poruszono między innymi następujące tematy:

- przyczyn niskiej frekwencji sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli na dzisiejszym posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego;
- niepoinformowania sołtysów o potrzebie posiadania strategii odnowy wsi i o potrzebie wyboru nowych liderów odnowy wsi;
- szczegółów dotyczących programu Wielkopolska Odnowa Wsi;
- kosztu strategii odnowy wsi;
- sformalizowanej grupy w sołectwie;
- wskazania, czy pozostałe sołectwa mogą się starać o strategię odnowy wsi i ją przygotować do końca tego roku;

- potrzeby przygotowania się do przyszłorocznej edycji Wielkopolska Odnowa Wsi;
- możliwości przesunięcia środków finansowych przez zebrania wiejskie;
- możliwości pozyskania środków zewnętrznych dla osiedli;
- potrzeby zajęcia się przedmiotowymi zagadnieniami przez sołectwa w sierpniu i we wrześniu 2025 r.;
- wskazania osób w Urzędzie Miejskim w Mosinie, do których w przedmiotowych sprawach powinien przyjść sołtys i lider odnowy wsi;
- negatywnej oceny wymogu wykonania strategii odnowy wsi przez moderatora;
- roli stowarzyszenia w procedurze programu Wielkopolska Odnowa Wsi;
- wskazania, czy to sołectwo ma zabiegać o środki finansowe w przedmiotowej sprawie;
- liczby wniosków o dofinansowanie do programu Wielkopolska Odnowa Wsi, które Gmina Mosina może złożyć w ciągu roku;
- wysokości środków własnych, jakie trzeba zabezpieczyć;
- braku gwarancji otrzymania przez sołectwo dofinansowania z programu Wielkopolska Odnowa Wsi na dane zadanie;
- wskazania, jakie wnioski Gmina Mosina złożyła do programu Wielkopolska Odnowa Wsi;
- warsztatów dla sołectw w przedmiotowej sprawie i ich terminów;
- sołectw przygotowujących strategię odnowy wsi;
- problemów w realizacji inwestycji sołeckich i osiedlowych;
- sposobów zwiększenia frekwencji na zebraniach wiejskich i osiedlowych;
- spotkań cyklicznych Burmistrza Gminy Mosina z sołtysami i przewodniczącymi zarządów osiedli;
- braku szkoleń dla radnych i sołtysów.

Udział w niej wzięli: przewodnicząca obrad **Wiesława Mania**, Sołtys Sołectwa Żabinko **Agnieszka Gorzyńska**, Sołtys Sołectwa Daszewice **Adam Monikowski**, radna **Elżbieta Jarecka**, radna **Jolanta Szymczak**, radna **Weronika Hoffa**, Sołtys Sołectwa Drużyna, Nowinki **Rafał Mrozik**, Sołtys Sołectwa Krajkowo, Baranowo **Roman Rembielak**, Sołtys Sołectwa Rogalin **Dariusz Linowski**, i radny **Ryszard Rybicki**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Referatu Zarządzania Projektami i Funduszami Europejskimi **Katarzyna Suchocka**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Sekretarz Gminy Mosina **Ewa Przybylska**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

W ramach spraw bieżących w dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- możliwości udziału Burmistrza Gminy Mosina w Zebraniu Wiejskim Sołectwa Krajkowo, Baranowo;

- potrzeby zorganizowania najbliższego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów w świetlicy wiejskiej w Pecnej;
- naborów prowadzonych przez Urząd Miejski w Mosinie i ich wyników;
- potrzeby roznoszenia nakazów podatkowych pod jeden adres mieszkańca, który posiada kilka posesji;
- e-doręczeń.

Udział w niej wzięli: Sołtys Sołectwa Krajkowo, Baranowo **Roman Rembielak**, radna **Wiesława Mania** i radny **Michał Sobieski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Sekretarz Gminy Mosina **Ewa Przybylska** oraz Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk**.

### **WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:**

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr CII/865/24 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2463P, 2465P i 2466P w miejscowości Mosina wraz z autopoprawkami.
2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr CII/866/24 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2463P w miejscowości Mosina wraz z autopoprawką.
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2469P w miejscowości Borkowice.
4. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/12/24 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie przejęcia od Województwa Wielkopolskiego zadania z zakresu zarządzania publicznymi drogami wojewódzkimi.
5. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przebiegu drogi gminnej ul. Wczasowej w Dymaczewie Nowym wraz z autopoprawką.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:39.**

<b>protokołował</b>	<b>przewodniczyła</b>	<b>przewodniczył</b>
<b>(-) Piotr Sokołowski</b>	<b>(-) Wiesława Mania</b>	<b>(-) Mateusz Fabisiak</b>